

Segurança
Viabilidade Econômica
Certeza de um Bom Projeto

msd.milton@gmail.com

Rua dos pioneiros 175 Centro Rio do Sul/SC
Fone (47) 99975 0582



MSD
ENGENHARIA

COMPOSIÇÃO DE BDI

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo

FÓRMULA BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

ONDE:

AC= taxa de administração central	3,80%
S=taxa de seguros	0,16%
G=taxa de garantias	0,16%
R=taxa de riscos	0,50%
DF=taxa de despesas financeiras	1,02%
L=taxa de lucro / remuneração	7,30%
I=taxa de incidência de impostos	5,65%

I1: PIS e COFINS	3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)	2,00%
Σ	5,65%

TEMOS ENTÃO ENTRANDO COM OS DADOS NA FÓRMULA

BDI = 20,19%

MILTON SÁVIO DEMARCH
Engenheiro Civil - CREA/SC 018.845-0

Rio do Sul, 19 de março de 2020