



LCF CONSTRUTORA LTDA

Blumenau, 22 de setembro de 2023.

AO EXMO. DIGNÍSSIMO PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES DA PREFEITURA MUNICIPAL DE AGRÔNOMICA.

Ref.: Tomada de Preços nº 05/2023, cujo objeto é a “CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA DE ENGENHARIA (COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS) PARA A EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL NO BAIRRO CENTRO, COM 6 SALAS DE AULA, COM ÁREA TOTAL DE 867,79M², (PROCESSO SED 00012847/2021/SED) OBJETIVANDO EXECUÇÃO DE AÇÕES RELATIVAS À PORTARIA Nº 466/SEF DE 22 DE NOVEMBRO DE 2021”

LCF Construtora Ltda, CNPJ 50.476.917/0001-35, por intermédio de seu representante legal o Sr. Luís Carlos Ferreira, portador do CPF nº 007.047.999-28, vem, tempestivamente, apresentar **esclarecimentos sobre o atestado apresentado**, com fundamento nas razões de fato e de direito a seguir expostos:

1 – DOS FATOS

Segue abaixo o descrito na Ata de Recebimento e abertura de documentação, relatando o seguinte:

Às 08h30min. foi aberta a proposta de preços da empresa, constando a seguinte classificação:

1ª – LCF CONSTRUTORA LTDA – R\$ 2.157.068,28

2ª – EMPREITEIRA DE MÃO DE OBRA JOÃO DE BARRO LTDA – R\$ 2.269.280,05

3ª – ASAFE EMPREENDIMENTOS LTDA – 2.334.647,55

4ª – PRO ENG ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA – R\$ 2.399.799,06

5ª – PRONTAX ENGENHARIA LTDA – R\$2.499.548,85

A empresa LCF CONSTRUTORA LTDA consagrou-se como a autora da proposta de menor preço, contudo, havia apresentado atestado técnico em execução da obra. Na ata de abertura da documentação, a comissão de licitação reservou-se o direito de analisar o andamento da obra, antes de realizar a homologação do processo. Além disso, na data de hoje, a comissão analisou que o atestado de capacidade técnica apresentado, corresponde a empresa com o nome de LF EMPREENDIMENTOS LTDA, nome muito similar o da empresa licitante, assim, na consulta do CNPJ da empresa, verificou-se que ambas possuem endereço no mesmo local, alterando apenas o complemento. Sendo, Rua Almirante Barroso, nº 1342, Bairro Vila Nova, Blumenau/SC.

Assim, a comissão entende por abrir o prazo de 5 (cinco) dias, para a empresa LCF CONSTRUTORA LTDA apresentar esclarecimentos sobre o atestado apresentado, encerrando em 25/09/2023 às 17h, horário de expediente da prefeitura

2 – ESCLARECIMENTO

LCF CONSTRUTORA LTDA – CNPJ: 50.476.917/0001-35 – BLUMENAU/SC

RUA ALMIRANTE BARROSO – Nº 1342 – VILA NOVA – BLUMENAU/SC

TEL.: (47) 3042-3925

E-MAIL: lcf_construtora@hotmail.com



LCF CONSTRUTORA LTDA

Primeiramente, gostaríamos de salientar que a empresa LCF Construtora Ltda, CNPJ nº 50.476.917/0001-35 cumpriu a risca os itens de habilitação do edital.

Apresentando um atestado de capacidade técnica operacional, ao qual esta devidamente registrado no órgão competente (CREA/SC), de uma atividade pertinente ao objeto da licitação e compatível com a mesma.

O esclarecimento solicitado pela Douta Comissão de Licitações ele é pertinente e passaremos a seguir a esclarecer os fatos.

A Empresa LCF **Construtora** LTDA, empresa contratada, possui o CNPJ nº 50.476.917/0001-35, esta localizada em sala comercial nº 07 **A** da Rua Almirante Barroso, nº 1342, Bairro Vila Nova em Blumenau/SC, tem como proprietário o **Sr. Luis Carlos Ferreira, CPF nº 007.047.999-28**.

A Empresa LF **Empreendimentos** Ltda, empresa contratante, possui o CNPJ nº 41.992.038/0001-75, esta localizada em sala comercial nº 07 **Fundos** da Rua Almirante Barroso, nº 1342, Bairro Vila Nova em Blumenau/SC, tem como proprietária a **Sra. Rafaela Lígia Pereira, CPF nº 086.356.789-40**.

Apesar das duas empresas estarem localizadas no mesmo endereço, mas em salas comerciais distintas. Este local (endereço) possui, varias salas comerciais, atendendo a varias empresas.

No entanto a empresa contratante ela é uma empresa do ramo de Incorporação de empreendimentos imobiliários, ou seja, ela contrata empresa Construtora para os seus empreendimentos.

Pode-se perceber com clareza que os proprietários não são os mesmos, os ramo de atividade não são os mesmos.

O atestado apresentado trata de um empreendimento na Rua Osvaldo Christen, nº 201, Vila Nova, Blumenau/SC, com a construção de 07 (sete) sobrados de alto padrão, ao qual a LCF Construtora Ltda, foi contratada para construir, e vem executando.

A douta comissão pode fazer a diligencia que lhe convir, para verificar in loco a execução da obra.

Neste contexto, requer-se que esta r. CPL apenas informe e considere, em pleno atendimento ao exigido no Edital, por ser medida de LÍDIMO DIREITO E INEGÁVEL JUSTIÇA!

LUIS CARLOS FERREIRA
CPF 007.047.999-28
DIRETOR

LCF CONSTRUTORA LTDA – CNPJ: 50.476.917/0001-35 – BLUMENAU/SC
RUA ALMIRANTE BARROSO – Nº 1342 – VILA NOVA – BLUMENAU/SC
TEL.: (47) 3042-3925 E-MAIL: lcf_construtora@hotmail.com