



# PREFEITURA MUNICIPAL DE AGRONÔMICA

“CENTRO ADMINISTRATIVO PREFEITO JOSÉ ÂNGELO MERINI”

Site: [www.agronomica.sc.gov.br](http://www.agronomica.sc.gov.br) E-mail: [prefeitura@agronomica.sc.gov.br](mailto:prefeitura@agronomica.sc.gov.br)

CNPJ: 83.102.590/0001-90 - Fone/Fax: (47)3542-0166

Rua Sete de Setembro, nº 215 – Centro - 89188-000 – Agronômica/ SC

## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Município de Agronômica

Todos os Departamentos.

Necessidade da Administração: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONTROLE DE PRAGAS (DEDETIZAÇÃO GERAL), LIMPEZA, HIGIENIZAÇÃO DAS CAIXAS D'ÁGUA, ASSIM COMO PARA EVENTUAIS SERVIÇOS DE LIMPA FOSSA E HIDROJATEAMENTO DESTINADOS A TODOS OS DEPARTAMENTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE AGRONÔMICA/SC.

### 1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A necessidade da contratação de empresa especializada para a execução de serviços de controle de pragas (dedetização geral), limpeza e higienização das caixas d'água, assim como para eventuais serviços de limpa fossa e hidrojateamento, nos diversos departamentos da Prefeitura Municipal de Agronômica/SC, justifica-se pela obrigação de garantir condições adequadas de higiene e salubridade em espaços públicos.

A manutenção contínua desses serviços é fundamental para prevenir a proliferação de vetores de doenças, proteger a qualidade da água e evitar a contaminação ambiental, atendendo às normas de vigilância sanitária, de saúde pública e de preservação ambiental. A contratação especializada assegura que os procedimentos serão realizados com a técnica e segurança necessárias, minimizando riscos à saúde dos servidores e da população, além de evitar danos estruturais e operacionais que poderiam comprometer a eficiência dos serviços públicos.

### 2. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

O objeto da contratação estava previsto no Plano de Contratações Anual 2024, tendo em vista este instrumento de governança já tenha sido elaborado pela Municipalidade.

### 3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A contratação tem natureza de serviços comuns, tendo em vista que seus padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado, nos termos do art. 6º, inciso XIII, da Lei Federal nº 14.133/2021.

Para aquisição de tal serviços a interessada deverá ser comprovadamente pessoa jurídica atuante no ramo das atividades que sejam objeto desta licitação, bem como apresentação dos documentos previstos no art. 62, da Lei nº 14.133/2021.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE AGRÔNOMICA

“CENTRO ADMINISTRATIVO PREFEITO JOSÉ ÂNGELO MERINI”

Site: [www.agronomica.sc.gov.br](http://www.agronomica.sc.gov.br) E-mail: [prefeitura@agronomica.sc.gov.br](mailto:prefeitura@agronomica.sc.gov.br)

CNPJ: 83.102.590/0001-90 - Fone/Fax: (47)3542-0166

Rua Sete de Setembro, nº 215 – Centro - 89188-000 – Agronômica/ SC

Fazendo-se necessárias as aquisições dos serviços descritos na necessidade desta municipalidade, o gestor do contrato irá informar a quantidade dos serviços, devendo a empresa providenciar o deslocamento até o local, com prazo mínimo estipulado.

## 4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Os quantitativos estimados para a contratação pretendida têm como parâmetro as necessidades das contratações realizadas nos anos anteriores pela administração. Sendo previstos:

Item	Material/Serviço	Unid. medida	Qtd licitada
1	42446 - SERVIÇO DE DESENTUPIMENTO E LIMPEZA DE FOSSAS SÉPTICAS E CAIXAS DE GORDURA CAMINHÃO COM RESERVATÓRIO COLETOR DE RESÍDUOS DE NO MÍNIMO 10.000 LITROS. SERVIÇOS DE CAMINHÃO EQUIPADO COM HIDROJATEADOR, COM MOTORISTA/OPERADOR	M3	150
2	5863 - DEDETIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS COMPLETA DO PERIMETRO, INCLUINDO DESRATIZAÇÃO, DESINSETIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO	M2	20.000
3	41450 - LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA COM CAPACIDADE DE 500 À 5.000 LITROS LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA	UN	40
4	41455 - LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA COM CAPACIDADE DE 10.000 LITROS E ACIMA LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA	UN	15
5	42447 - LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA COM CAPACIDADE DE 10.000 LITROS E ACIMA, LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA. DEVERÁ ESTAR INCLUSO O USO DE GUINDASTES OU CAMINHÃO MUNCK	UN	5
6	42449 - SERVIÇO DE DESOBSTRUÇÃO E LIMPEZA DE REDE DE ESGOTO EM OPERAÇÃO COM CAMINHÃO HIDROVÁCUO COMPREENDE DESOBSTRUÇÃO E LIMPEZA DA REDE COM USO DE CAMINHÃO TIPO HIDROVÁCUO. COLETA E DESTINO FINAL ADEQUADO DOS RESÍDUOS	M	20.000
7	42450 - SERVIÇO DE LIMPEZA DE POÇO DE VISITA COMPREENDE REMOÇÃO DE MATERIAIS E DESOBSTRUÇÃO DO POÇO DE VISITA. QUANDO NECESSÁRIO INTERROMPER FLUXO DE ESGOTO COM UTILIZAÇÃO DE BLOQUEADORES INFLÁVEIS	UN	400



# PREFEITURA MUNICIPAL DE AGRONÔMICA

“CENTRO ADMINISTRATIVO PREFEITO JOSÉ ÂNGELO MERINI”

Site: [www.agronomica.sc.gov.br](http://www.agronomica.sc.gov.br) E-mail: [prefeitura@agronomica.sc.gov.br](mailto:prefeitura@agronomica.sc.gov.br)

CNPJ: 83.102.590/0001-90 - Fone/Fax: (47)3542-0166

Rua Sete de Setembro, nº 215 – Centro - 89188-000 – Agronômica/ SC

## 5. ALTERNATIVAS DISPONÍVEIS NO MERCADO

Conforme pesquisa de mercado realizada, para solução da necessidade administrativa, objeto do presente Estudo Técnico Preliminar, vislumbra-se possível, sob o aspecto técnico e econômico, a contratação de empresas de cada ramo descrito.

Outra solução, seria a contratação de servidores efetivos, por exemplo dedetizador, que realizaria de forma centralizada os pedidos feitos pelas secretárias.

Contudo, no momento o ente público, não possui espaço físico para atender a demanda, uma vez que seria necessário um local e equipamentos específicos, assim como a aquisição de maquinário pesado de significativo valor para o cofre público.

## 6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

O valor total da contratação de todos os itens, para 12 (doze) meses corresponde a R\$ **374.973,50 (trezentos e setenta e quatro mil novecentos e setenta e três reais e cinquenta centavos)**.

## 7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução proposta consiste na contratação de uma empresa especializada para a execução de serviços de controle de pragas (dedetização geral), limpeza e higienização das caixas d'água, além de serviços eventuais de limpa fossa e hidrojateamento.

Essa abordagem visa garantir a manutenção preventiva e corretiva das instalações dos departamentos da Prefeitura Municipal de Agronômica/SC, assegurando um ambiente saudável e seguro para os servidores e a população que frequenta esses espaços.

O controle de pragas e a higienização regular das caixas d'água são fundamentais para evitar a proliferação de doenças e garantir a qualidade da água. Já os serviços de limpa fossa e hidrojateamento são necessários para manter as condições sanitárias adequadas, prevenindo problemas ambientais e estruturais.

A contratação de uma empresa com expertise no setor garante a execução dos serviços com eficiência e em conformidade com as normas técnicas e legais vigentes.

## 8. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Nos termos do art. 47, inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021, as licitações atenderão ao princípio do parcelamento, quando tecnicamente viável e economicamente vantajoso. Na aplicação deste princípio, o § 1º do mesmo art. 47 estabelece que deverão ser considerados a



# PREFEITURA MUNICIPAL DE AGRONÔMICA

“CENTRO ADMINISTRATIVO PREFEITO JOSÉ ÂNGELO MERINI”

Site: [www.agronomica.sc.gov.br](http://www.agronomica.sc.gov.br) E-mail: [prefeitura@agronomica.sc.gov.br](mailto:prefeitura@agronomica.sc.gov.br)

CNPJ: 83.102.590/0001-90 - Fone/Fax: (47)3542-0166

Rua Sete de Setembro, nº 215 – Centro - 89188-000 – Agronômica/ SC

responsabilidade técnica, o custo para a Administração de vários contratos frente às vantagens da redução de custos, com divisão do objeto em itens, e o dever de buscar a ampliação da competição e de evitar a concentração de mercado.

Desse modo, os serviços a serem contratados, possuem características individuais, podendo ser atendido, por mais de um fornecedor.

## 9. RESULTADOS PRETENDIDOS

Pretende-se, com o presente processo licitatório, assegurar a seleção da proposta apta a gerar a contratação mais vantajosa para o Município.

Almeja-se, igualmente, assegurar tratamento isonômico entre os licitantes, bem como a justa competição, bem como evitar contratação com sobre preço ou com preço manifestamente inexequível e superfaturamento na execução do contrato.

A contratação decorrente do presente processo licitatório exigirá da contratada o cumprimento das boas práticas de sustentabilidade, contribuindo para a racionalização e otimização do uso dos recursos, bem como para a redução dos impactos ambientais.

## 10. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Por se tratar de uma contratação eventual pelo Município não se verificaram grandes intercorrências, preliminarmente, não se vislumbra nenhuma providência prévia extra à contratação.

## 11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Este estudo não identificou a necessidade de realizar contratações acessórias para a perfeita execução do objeto, uma vez que todos os meios necessários para a operacionalização dos serviços podem ser supridos apenas com a contratação ora proposta.

## 12. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Os possíveis impactos ambientais decorrentes da execução dos serviços de controle de pragas, limpeza e higienização das caixas d'água, bem como dos eventuais serviços de limpa fossa e hidrojateamento, incluem a liberação de resíduos químicos no meio ambiente, que podem contaminar o solo, a água e o ar, se não forem manuseados e descartados adequadamente.

O uso de produtos químicos na dedetização pode afetar a fauna local e comprometer a qualidade dos recursos hídricos, caso haja descarte incorreto.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE AGRONÔMICA

“CENTRO ADMINISTRATIVO PREFEITO JOSÉ ÂNGELO MERINI”

Site: [www.agronomica.sc.gov.br](http://www.agronomica.sc.gov.br) E-mail: [prefeitura@agronomica.sc.gov.br](mailto:prefeitura@agronomica.sc.gov.br)

CNPJ: 83.102.590/0001-90 - Fone/Fax: (47)3542-0166

Rua Sete de Setembro, nº 215 – Centro - 89188-000 – Agronômica/ SC

Além disso, o esgotamento inadequado de fossas sépticas pode gerar poluição de lençóis freáticos e mananciais, com potencial para causar danos à saúde pública e ao ecossistema.

No entanto, esses impactos podem ser minimizados com a contratação de uma empresa que utilize produtos ambientalmente seguros e adote práticas corretas de descarte, conforme as normas ambientais vigentes.

### 13. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Com base na justificativa e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar e seus anexos, e na existência de planejamento orçamentário para subsidiar esta contratação, declaramos que a contratação é viável, atendendo aos padrões e preços de mercado.

Agronômica, 31 de outubro de 2024.

---

**Jonatan Francisco da Silva**  
Secretário de Departamento